SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
TRUNG TÂM CHUYỂN ĐỔI SỐ VÀ CÔNG NGHỆ CHIẾN LƯỢC ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1649/DDS-HCTH

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 9 năm 2026

V/v mời cung cấp báo giá lập dự toán gói thầu "Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ số tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 2 (Toà nhà ICT1 và ICT2)"

Kính gửi: Quý Công ty/Đơn vị cung cấp dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1626/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc thành lập Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng trực thuộc Sở Khoa học và Công nghệ thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 70/2025/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng trực thuộc Sở Khoa học và Công nghệ thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 608/QĐ-UBND ngày 24 tháng 02 năm 2025 của UBND thành phố về việc phê duyệt Phương án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thông tin Khu Công nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 2 (giai đoạn 1), Hạng mục: Tòa nhà ICT1;

Căn cứ Công văn số 5422/SKHCN-HTS ngày 07/8/2026 của Sở Khoa học và Côn nghệ về việc đôn đốc hoàn thành Dự án CVPM số 2 (giai đoạn 1);

Căn cứ nhu cầu bảo vệ tại Khu Công nghệ số tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 2 (Toà nhà ICT1và ICT2) giai đoạn năm 2027-2028;

Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng (sau đây gọi tắt là Trung tâm) hiện đang triển khai xây dựng dự toán giá gói thầu "Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ số tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 2 (Toà nhà ICT1và ICT2)" của Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng, cụ thể như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu giá dự thầu:

1. Tên đơn vị: Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng.

2. Địa chỉ: 02 Quang Trung, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

3. Thời gian và địa điểm tiếp nhận báo giá:

a) Hình thức gửi báo giá: Gửi bản báo giá có đóng dấu (bản cứng) về Phòng Hành chính - Tổng hợp, Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng, hoặc báo giá gửi qua thư điện tử: hcth-dds@danang.gov.vn.

b) Thời gian nhận báo giá: Từ ngày 08/9/2026 đến ngày 15/9/2026.

II. Thông tin tiếp nhận báo giá:

1. Nội dung chào giá: Cung cấp dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp cho toàn bộ khu vực thuộc Công viên phần mềm Đà Nẵng – Công viên phần mềm số 2 (Tòa nhà ICT1 và ICT2) theo mô tả yêu cầu dịch vụ đính kèm.

2. Nội dung đối với thông tin báo giá:

a) Báo giá theo đơn vị tính của dịch vụ và tính theo đồng Việt Nam;

b) Báo giá nêu rõ đơn giá theo từng vị trí/ca/ngày, số lượng ca trực, số lượng nhân sự, các khoản chi phí cấu thành giá;

c) Tổng giá trị cung cấp dịch vụ 24 tháng; Giá bao gồm VAT và các chi phí liên quan;

d) Báo giá có hiệu lực tối thiểu 60 ngày kể từ ngày gửi.

Vậy, Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng kính mời Quý đơn vị quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT, HCTH. Thúy

GIÁM ĐỐC

SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
TRUNG TÂM CHUYỂN ĐỔI SỐ VÀ CÔNG NGHỆ CHIẾN LƯỢC ĐÀ NẴNG

Trương Thanh Bình

MÔ TẢ YÊU CẦU DỊCH VỤ

(Đính kèm Công văn số 1649/DDS-HCTH ngày 07 /9/2026 của Trung tâm Chuyển đổi số và Công nghệ chiến lược Đà Nẵng)

1. Thông tin chung

- Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ số tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng – Công viên phần mềm số 2 (Tòa nhà số ICT1và ICT2).

- Thời gian thực hiện hợp đồng là: 24 tháng.

2. Địa điểm cung cấp dịch vụ

Khu công nghệ số tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 2 (Tòa nhà ICT1và ICT2), đường Như Nguyệt, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

3. Phạm vi cung cấp dịch vụ

TT	Vị trí bảo vệ	Số ca /ngày	Số người trực/ca	Tổng số người trực/ngày	Số giờ làm việc/ca	Số giờ làm việc/ngày	Mô tả nội dung công việc
I	**Tòa nhà ICT1**						
1	Đảm bảo an ninh trật tự tại CVPM số 2-Toà nhà ICT1; kiểm soát vào/ra tại 04 cổng Toà nhà ICT1; Hướng dẫn đậu đỗ xe đúng nơi quy định, sắp xếp xe tại khu vực Nhà xe; Tuần tra ban ngày; Kiểm soát bãi xe ô tô ngoài trời	01	06	06	12	72	- Kiểm soát người, xe ra/vào tòa nhà ICT1 (phát thẻ xe, thẻ khách; ghi chép vào sổ trực khách hàng, nhân viên ra/vào toà nhà ngoài giờ làm việc, kiểm tra thẻ nhân viên công ty và yêu cầu ký tên vào sổ); - Hướng dẫn và sắp xếp xe tại khu vực để xe theo đúng quy định; hỗ trợ dắt xe cho khách hàng trong giờ cao điểm tan ca; thực hiện các biện pháp giữ gìn và trông coi phương tiện tại các khu vực để xe; - Kiểm tra, giám sát tài sản mang vào/ra theo quy định tại Công viên Phần mềm 2;
2	Tuần tra, trực kiểm soát vào ban đêm.	01	03	03	12	36	

							- Tiếp nhận và bàn giao công văn, giấy tờ, bưu phẩm, bưu kiện của khách hàng; - Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn PCCC trong phạm vi Công viên Phần mềm 2, tòa nhà ICT1 và thường xuyên tuần tra các tầng và xung quanh toà nhà; - Kiểm tra, giám sát đơn vị thi công tại các tầng (nhân viên vào ra, trang thiết bị, an toàn trong thi công)
II	**Tòa nhà ICT2**						
1	Đảm bảo an ninh trật tự tại CVPM số 2-Toà nhà ICT2; kiểm soát vào/ra tại 04 cổng Toà nhà ICT2; Hướng dẫn đậu đỗ xe đúng nơi quy định, sắp xếp xe tại khu vực Nhà xe; Tuần tra ban ngày	01	05	05	12	60	- Kiểm soát người, xe ra/vào tòa nhà ICT2 (phát thẻ xe, thẻ khách; ghi chép vào sổ trực khách hàng, nhân viên ra/vào toà nhà ngoài giờ làm việc, kiểm tra thẻ nhân viên công ty và yêu cầu ký tên vào sổ); - Hướng dẫn và sắp xếp xe tại khu vực để xe theo đúng quy định; hỗ trợ dắt xe cho khách hàng trong giờ cao điểm tan ca; thực hiện các biện pháp giữ gìn và trông coi phương tiện tại các khu vực để xe; - Kiểm tra, giám sát tài sản mang vào/ra theo quy định tại Công viên Phần mềm 2; - Tiếp nhận và bàn giao công văn, giấy
2	Tuần tra, trực kiểm soát vào ban đêm.	01	02	02	12	24	

							tờ, bưu phẩm, bưu kiện của khách hàng; - Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn PCCC trong phạm vi Công viên Phần mềm 2, tòa nhà ICT2 và thường xuyên tuần tra các tầng và xung quanh toà nhà; - Kiểm tra, giám sát đơn vị thi công tại các tầng (nhân viên vào ra, trang thiết bị, an toàn trong thi công)